

Stupeň PD

PRO REALIZACI STAVBY

Investor:

Český rozhlas, Vinohradská 12, Praha 2

zhotovitel:

Ing.arch.Jiří Liškutín, Dobrá 969, 739 51 Dobrá



část: architektonicko-stavební řešení

Zodpovědný projektant části:

Ing.arch.Jiří Liškutín, Dobrá 969, 739 51 Dobrá

vypracoval:

Název zakázky

**ČRo Ostrava - rekonstrukce
budovy č.2 "B"
- ČÁST RADIOKLUB**

Dr.Šmerala 2

70200 OSTRAVA

Česká republika

Datum

08/2019

Měřítko výkresu

Jméno výkresu

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Číslo výkresu

VŠEOBECNĚ

Dveře

036b, L/043, L/037 dveře a zárubně,

L/015a pouze dveře a L/035 pouze zárubeň

Budou restaurovány takto: dveře a zárubně budou zbaveny stávajícího laku, přetmeleny, vybroušeny a nalakovány. Pro jednotnost s ostatními – již renovovanými truhlářskými výrobky, bude použit lak Professional Gloss – vrchní lesklá barva syntetická RAL 21015 firmy JOHNSTONS TRADE. Dveře L/015 a L/037 budou opatřeny novým celomosazným kováním (klíka, klíka, ;;



L/015



L/035



L/036



L/043



L/037

Nové dveře na WC – budou o rozměru 600/1970, konstrukce dveří – dřevěný rám a výplň z odlehčené DTD desky. Povrch bude tvořit laminovaná DTF deska. Dveře do kabiněk budou mít rozetové kováni s WC zámkem. Provedení nerez. Ostatní dveře budou mít rozetové kováni s vložkovým zámkem. Zárubně k těmto novým dveřím budou kovové. Povrchové úpravy upřesním v rámci AD,

Stavební úpravy pro topení

V meziokenních pilířích, ve kterých budou nové stoupačky topení, budou provedeny vodorovné sondy, které budou mít za cíl najít stoupačky stávající. V případě, že v daném pilíři nebudou nalezeny, budou vybourány nové drážky. Ty budou následně stavebně začištěny, vyomítány a bude v nich instalován svislý rozvod topení, který bude ukončen (zaslepen) 10cm v úrovni podlahy 1.p. 10cm pod stropem suterénu. Budou probíhat na celou výšku přízemí (2700mm) a budou vyústěny nad podlahou 1.podlaží. V suterénu pak budou končit dírou ve stropě. Celková výška drážky tak bude 3700. Drážky budou následně zakryty interiérovými prvky.

Bourací práce

SUTERÉN

V prostoru suterénu budou provedeny pouze práce související s rozvody VZT a topení.

topení – budou vysekány prostupy ve stropě pro stoupačky č.8-14

VZT – v m.č.6 budou vysazena vyznačená dvě okna vč.rámů vedoucí do anglických dvorků. Dále pak bude po statickém podchycení vybourán otvor ve stropě.

PŘÍZEMÍ

m.č.012, 012a

pro rozvody VZT bude demontován podhled

m.č.015

budou vysazeny dveře L/015a a demontována dř.zárubeň s obložkami.

podlahy: bude vybourána celá skladba podlahy až na stropní desku (skladba PB1 v.č.D.1.1.5)

stěny, příčky – bude vybourána příčka oddělující tuto místnost od m.č.035. V obvodové zdi budou vybourány drážky pro topení (stoupačka č.14). Ve střední nosné zdi pak budou vybourány prostupy pro VZT. Přesnou polohu určí dodavatel VZT.

m.č.035

budou vysazeny dveře L/035 a uskladněny na půdě.

podlahy: bude vybourána celá skladba podlahy až na stropní desku (skladba PB2 v.č.D.1.1.5)

bude vybourána drážka pro topení (stoupačka č.13).

m.č.036

oprava historického obkladu – budou odstraněny poškozené části historického keramického obkladu.

Taktéž budou opatrně odsekány neoriginální části obkladu. Podmínkou je, že se podaří získat tyto náhradní kusy z jiných prostor v budově rozhlasu.

bude odstraněna mříž, dveře 036b vysazeny a odvezeny k renovaci. Otvor bude provizorně zakryt konstrukcí z OSB desky.

m.č.037

budou demontovány prvky interiéru včetně obkladů OSB deskami.

budou vysazeny dveře L/015a a odvezeny k renovaci – viz obecný popis

v celé ploše bude vybourána nášlapná vrstva podlahy (skladba PB3 v.č.D.1.1.5)

ve vyznačených plochách budou v podkladních vrstvách podlahy vybourány drážky pro pozdější uložení vodorovných trubek topení.

stěny, příčky – budou vybourány vyznačené polopříčky.
vybourány drážky pro topení (stoupačky č.10, 11, 12). Ve střední nosné zdi pak bude vybourán
prostup pro VZT. Přesnou polohu určí dodavatel VZT.
Bude odsekán keramický obklad do v.2000mm na meziokenních pilířích.

m.č.017

podlahy - bude vybourána celá skladba podlahy až na stropní desku (skladba PB4 v.č.D.1.1.5)
stěny, příčky – bude vybourána příčka oddělující místnost od m.č.042. Z ostatních stěn bude odsekán
keramický obklad do v.2000mm. Malba stropu bude odstraněna.

m.č.042

podlahy - bude vybourána celá skladba podlahy až na stropní desku (skladba PB5 v.č.D.1.1.5)
stěny, příčky – bude vybourána příčka oddělující místnost od m.č.040 a 039. Z ostatních stěn bude
odsekán keramický obklad do v.2000mm
bude vybourána drážka pro topení (stoupačka č.9).
z parapetů obou oken budou odstraněny nerezové parapetní plechy.
Malba stropu bude odstraněna.

m.č.039

podlahy - bude vybourána celá skladba podlahy až na stropní desku (skladba PB7 v.č.D.1.1.5)
stěny, příčky – bude vybourána příčka oddělující místnost od m.č.040.

m.č.040

podlahy - bude vybourána celá skladba podlahy až na stropní desku (skladba PB6 v.č.D.1.1.5)
po statickém zajištění stropu v prostoru suterénu (v.č.D.1.1.5) bude vybourán otvor pro VZT potrubí.
Bude odsekán keramický obklad parapetu a obklad za umývadlem u vstupu na WC. V obvodové stěně
budou jádrovým vrtákem odvrtny prostupy pro VZT – přesnou polohu určí dodavatel VZT.

m.č.041

podlahy - bude vybourána celá skladba podlahy až na stropní desku (skladba PB6 v.č.D.1.1.5)
budou vybourány dveře a zárubně
bude odsekán keramický obklad stěn a parapetu okna
V obvodové zdi bude vysekána drážka pro stoupačku topení č.8

m.č.043

podlahy - bude vybourána celá skladba podlahy až na stropní desku (skladba PB6 v.č.D.1.1.5)
budou vysazeny dveře L/043 a odvezeny k renovaci. Otvor bude provizorně uzavřen konstrukcí z OSB.
budou vysazeny dveře a vybourány zárubně do m.č.044 a 045

m.č.044, 045, 046, 047, 048

podlahy - bude vybourána celá skladba podlahy až na stropní desku (skladba PB6 v.č.D.1.1.5)
budou vysazeny dveře a vybourány zárubně
budou vybourány prostupy pro VZT – přesnou polohu prostupů určí dodavatel VZT na stavbě.
budou odsekán keramický obklad stěn do v.2000.

Nové konstrukce

SUTERÉN

m.č.6 – po osazení VZT potrubí, procházejícího obvodovou stěnou, bude otvor dozděn, mezery zapěněny a povrch stěn omítnut.

prostupy stropem budou začištěny cementovou opravnou maltou. Místnosti č.6 a 7 budou vymalovány.

PŘÍZEMÍ

m.č.010, 012 a 012a

po instalaci VZT jednotky a navazujících rozvodních potrubí bude instalován nový SKD podhled ve výšce 2400mm. Místnosti budou následně vymalovány.

m.č.015

Bude zazděn otvor po dveřích L/015a, zazdívka omítnuta a celá stěna přestěrkována.

podlahy: bude položena nová skladba podlahy (skladba PN1 v.č.D.1.1.5)

Budou začištěny omítky stěn a stropu v místě vybourané příčky

V obvodové zdi bude opravnou maltou začištěna vybourána drážka pro topení (stoupačka č.14). Ve střední nosné zdi pak budou začištěny prostupy pro VZT. Obvodová stěna bude celá přestěrkována.

Dle obecného popisu budou opraveny zárubně dveří L/035 a do nich osazeny renovované dveře L015/a

Místnost bude vymalována.

m.č.036

Dle obecného popisu budou opraveny zárubně dveří 036b a do nich osazeny renovované dveře

Budou nahrazeny poškozené části historického keramického obkladu. Jedná se o 14 dlaždic

Místnost bude vymalována.



m.č.037

Dle obecného popisu budou opraveny zárubně dveří L/037 a do nich osazeny renovované dveře v celé ploše bude položena nová nášlapná vrstva podlahy (skladba PN3 v.č.D.1.1.5)

ve vyznačené ploše bude v podkladních vrstvách podlahy osazen železný žárově pozinkovaný žlab (v.č.D.1.1.6) pro pozdější uložení vodorovných trubek topení. Do doby položení potrubí bude vysypán expandovaným perlitem. Na žlabu bude v rovině nivelace položeno ocelové víko z plechu tl.5mm. Na ně pak bude nalepena nášlapná vrstva vinylu.

budou vyspraveny omítky v místě vybouraných navazujících příček, v místě drážek pro topení a v místech, kde bude odbourán keramický obklad(stoupačky 10, 11, 12) a prostupu VZT. Všechny stěny budou přestěrkovány.

Místnost bude vymalována

m.č.042

podlahy - bude položena nová skladba podlahy (skladba PN4 v.č.D.1.1.5). Barva dlaždic světle šedá, formát 60x60 R12. Hydroizolace bude vytažena na stěny do v.1000mm

budou vyspraveny omítky (i za stávajícími radiátory) a všechny stěny na celou výšku – tj.2800mm vč.parapetů budou obloženy keramickým bílým obkladem formátu 30x60, popř.25x50. Do průchodu do m.č.037 budou instalovány nové kyvné dveře.

Bude vymalován strop

m.č.039

podlahy - bude položena nová skladba podlahy, předpokládám dvě různé skladby (skladba PN7 a PN6 (v.č.D.1.1.6). Dlažba bude světlešedá formát 30x30, R10

budou opraveny omítky a obloženy stejně jako v m.č.042

Bude vymalován strop.

m.č.040

podlahy - bude položena nová skladba podlahy, PN6 (v.č.D.1.1.5). Dlažba bude světlešedá formát 30x30, R10

bude obezděno potrubí VZT cihlami Porotherm 8 na maltu Porotherm a zdivo bude omítnuto dvouvrstvou omítkou. Následně budou provedeny obklady za umývadlem a bojlerem. Také parapet (vodorovná i svislá část) bude obložen keramickým obkladem.

Místnost bude vymalována.

m.č.041

bude položena nová podlaha PN6 (v.č.D.1.1.5). Dlažba bude v barvě tmavošedé formát 30x30, R10 bude osazena nová ocelová zárubeň 600/1970 a nové dveře. Bude instalován závěsný modul WC, který bude obložen SDK a následně bude celá místnost obložena bílým keramickým obkladem shodným s kuchyní. Ve výšce 2400 bude instalován SDK podhled, do kterého bude zabudována vyústka VZT a LED stropní svítidlo. Strop bude vymalován.

m.č.043

bude položena nová podlaha PN8 (v.č.D.1.1.5).

budou vyspraveny omítky a stěny přestěrkovány.

Ve výšce 2400 bude instalován nový SDK podhled

Do zrenovovaných zárubní budou osazeny renovované dveře pol.L/043.

Budou instalovány nové zárubně na WC a osazeny nové dveře.

Místnost bude vymalována.

m.č.044, 045, 046, 047, 048

podlahy - bude položena nová skladba (skladba PN6 v.č.D.1.1.5). Formát dlažby bude 20x20, barva černá matná, R10. Hydroizolace bude vytažena na stěny do v.1000mm.

budou do nových zárubní osazeny nové dveře

bude instalován nový SDK podhled a do něj vyústky VZT a LED svítidla

Stěny budou obloženy bílým obkladem 250x500, oblá část v m.č.047 bude obložena mozaikou černobílou mozaikou 30x30mm.

stropy budou vymalovány

Ing.arch.Jiří Liškutín